

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Bản án số 967/2024/HSPT ngày 13 tháng 12 năm 2024 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Hà Nội và Bản án số 440/2024/HSST ngày 08 tháng 8 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 1468/QĐ-CTHADS ngày 02 tháng 4 năm 2025 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội (nay là Trưởng Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội);

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 174/QĐ-THADS ngày 04 tháng 3 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Xét đề nghị tự nguyện của người phải thi hành án là ông Nguyễn Minh Dương - ủy quyền cho mẹ là bà Trần Thị Giang về việc Kê biên, xử lý tài sản đảm bảo thi hành án,

Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá lại tài sản để xác định giá khởi điểm đối với tài sản kê biên sau:

1/. Tên người có tài sản thẩm định giá: Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội.

2/. Tài sản thẩm định gồm: 68.087 cổ phần tự do chuyển nhượng của cổ đông Nguyễn Minh Dương đang nắm giữ tại Công ty cổ phần Chứng khoán Tân Việt. Loại cổ phần: cổ phần phổ thông. Trong đó: Số lượng cổ phần hạn chế chuyển nhượng: 0 cổ phần; Số lượng cổ phần tự do chuyển nhượng: 68.087 cổ phần. Mệnh giá 01 cổ phần: 10.000 đồng. Tổng giá trị theo mệnh giá: 680.870.000 đồng. Tỷ lệ sở hữu: 0,0257% vốn điều lệ.

Công ty cổ phần Chứng khoán Tân Việt (địa chỉ trụ sở chính: Tầng 17, Tòa tháp VCCI Tower, số 9 Đào Duy Anh, Phương Mai, Đống Đa, Hà Nội). Giấy phép hoạt động kinh doanh chứng khoán số: 40/UBCK-GPHDDKD do Ủy ban chứng khoán Nhà nước cấp ngày 28/12/2006 và các Giấy phép điều chỉnh Giấy phép thành lập và hoạt động kinh doanh chứng khoán các thời điểm. Vốn điều lệ công ty: 2.639.000.000.000 đồng.

3/. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

- Tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Hà Nội;
- Hồ sơ của các tổ chức thẩm định giá bao gồm ( bản sao hoặc bản chính ):
  - + Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;

+ Hồ sơ năng lực ( Giấy CNĐKDN; GCN đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ Công ty cung cấp; mô hình; quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý, dự án tiêu biểu...) và các tài liệu khác có liên quan.

4/. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá: Trong thời hạn **02 ngày làm việc kể từ ngày 18/3/2026 đến 16g 30 phút ngày 19/3/2026.**

5/. Địa điểm, hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội, địa chỉ: Nhân Mỹ, Từ Liêm, thành phố Hà Nội (*yêu cầu Công ty cử người đến nộp hồ sơ tham gia đấu giá phải kèm theo Giấy giới thiệu của Công ty và CCCD của người được Công ty cử đến nộp hồ sơ*).

Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội không hoàn trả hồ sơ đối với các tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Thi hành án dân sự Hà Nội thông báo để các Tổ chức thẩm định giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

***Nơi nhận:***

- Trang thông tin điện tử Cục THADS Hà Nội;
- Công TTĐT của Cục quản lý THADS;
- Viện kiểm sát nhân dân Hà Nội;
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Phạm Thị Thanh Khuyên).

**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Phạm Thị Thanh Khuyên**